

ALBERLIN TORRES

Autor de *Días de Cocina* y *Notas de Victoria*

REPAREMOS

la

CASA

COMO REPARAR Y MEJORAR EL HOGAR



Reparemos la Casa

Alberlin Torres



Título: Reparemos la Casa

Autor: Alberlin Torres ©2016

Editado por: Alberlin Torres

E-mail: torrespublicaciones@gmail.com



@AlberlinT

©2016 1ra Impresión

Todos los derechos reservados. Ninguna parte de este libro puede ser reproducida o transmitida por ningún medio, electrónico o mecánico; incluyendo fotocopiado, grabaciones o por cualquier sistema de almacenaje sin la debida autorización del Autor.

Impreso en Venezuela

Tabla de Contenido

Introducción

Capítulos

Aprenda a:

- 1- *Pintar paredes*
 - 2- *Limpiar y recuperar un jardín*
 - 3- *Solucionar problemas de humedad en pared*
 - 4- *Pegar cerámicas en piso*
 - 5- *Solucionar problemas de humedad en baño*
 - 6- *Destapar un inodoro wc*
 - 7- *Instalar bisagras de puertas*
 - 8- *Reparar enchufes*
 - 9- *Pintar fachada de una casa*
 - 10- *Cambiar focos*
 - 11- *Reparar piscinas*
 - 12- *Destapar y limpiar difusores de ducha*
- Acerca del Autor

Introducción

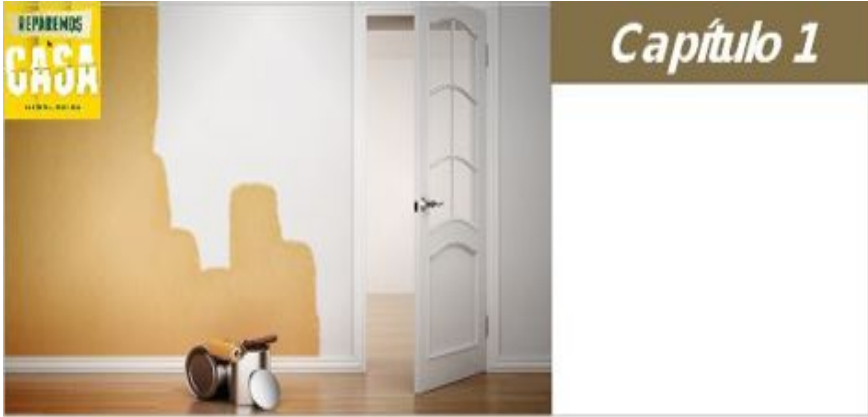
A reparar la casa es otro libro práctico de mucha utilidad a la hora de hacer reparaciones cotidianas en el hogar, muchos desconocen como hacerlas de una forma fácil y divertida a la vez como un profesional, ahorre dinero y tiempo, mantenga siempre su hogar hermoso.

Libro con recomendaciones practicas de los profesionales de la construcción, plomería y electricidad. Una excelente herramienta de trabajo para tener a la mano, útil, práctico y sencillo para consultar, un buen regalo para toda persona y en especial para los dueños de una vivienda.

*Durante muchos años he investigado como reparar cosas en el hogar en especial me gusta poner en práctica esos conocimientos para mejorar mi hogar, todo depende de su iniciativa, y deseo de aprender como hacerlo. Descubra lo que usted puede lograr con el libro **A reparar la casa**, sorprenda a su esposa, familiares y amigos simplemente siguiendo el paso a paso, no dude mas y empecemos **A reparar la casa**.*

A continuación desarrollare en los próximos capítulos su plan de acción para realizar el trabajo, como todo un profesional de la construcción, sin tener que pagar miles de dólares y perder tiempo.

Alberlin Torres



¿Como pintar paredes?

Recomendaciones de los profesionales:

Se debe evaluar la superficie de la pared antes de empezar a realizar el trabajo, para luego identificar donde amerite reparaciones tales como deterioro de la pintura, además se debe limpiar la pared de todo polvo y grasa para una correcta aplicación de la pintura.

Herramientas y Materiales:

- Brochas
- Mascarilla
- Gafas
- Guantes de goma
- Linterna

- Destornillador
- Espátula
- Lija
- Rodillo
- Bandeja de pintura

Paso a paso:

1. Limpiar pared:

Si las paredes poseen exceso de grasa en su superficie, se debe aplicar un desengrasante fuerte que se puede usar con brocha o esponja. Luego removerlo con un trapo húmedo.

2. Rellenar grietas:

En caso de existir imperfecciones, grietas en la superficie, cubrirlos con una pasta multiuso de su preferencia antes de pintar. Asegurar que el muro esté libre de partículas y seco antes de aplicar la pasta. Una vez seco, lijar y pasar un paño húmedo para retirar el polvo que haya quedado en la superficie.

3. Neutralizar color:

Si el lugar que vamos a pintar tiene un color muy oscuro base y vamos a usar uno mas claro, primero se debe neutralizar el color anterior y así no mal utilizar la nueva pintura. Luego de terminar de pintar esperar a que se seque la pared un par de horas antes de pintar con el nuevo color.

4. Pintar:

Finalmente pintar las paredes utilizando un rodillo para obtener un acabado uniforme y de calidad. Espere 12 horas para el secado en caso de necesitar una segunda capa de pintura.



Figura N° 1



Limpiar y recuperar un jardín

Recomendaciones de los profesionales:

Es importante antes de empezar a con la restauración de su jardín tener a la mano las herramientas adecuadas para garantizar un trabajo profesional, existen diferentes tipos de tijeras, dependiendo del tipo de rama a cortar y el tipo de arbusto o árbol.

Herramientas y Materiales:

- Tijera de poda extensible Bypass
- Barredor de hojas metálico
- Escobilla
- Escoba

Paso a paso:

1. Podar las ramas pequeñas:

Principalmente para despejar el jardín se comienza a cortar las ramas que han crecido excesivamente, saliendo de la forma de los árboles y arbustos. Las ramas más pequeñas se podan con una tijera de bypass. Luego cortar según sea el crecimiento del arbusto.

2. Podar las ramas gruesas:

Las ramas más gruesas se cortan con una tijera bypass extensible. Además de seguir el crecimiento de la rama hay hacer cortes en 45°, ya que así se minimiza el riesgo de entrada de hongos, y favorece la cicatrización.

3. Recoger las hojas:

Retirar las hojas de las zonas de césped, para evitar que la acumulación de las hojas impida el adecuado crecimiento de su jardín.



Solucionar problemas de humedad en pared

Recomendaciones de los profesionales:

Este es uno de los problemas más comunes en los hogares, debemos detectar a tiempo todo problema de humedad en las paredes, una de las maneras de descubrirlo es por la pintura descascarada, inflada, suelta y con manchas de hongos. Si es su hogar esta ocurriendo esto repárelo de inmediato. Para solucionar este problema de humedad en la pared se requiere aplicar pinturas especialmente fabricadas para impermeabilizar y combatir problemas de hongos.

Herramientas y Materiales:

- *Pintura Antihumedad*
- *Pasta muro interior*
- *Cloro*
- *Pintura Impermeabilizante*
- *Esmalte al agua*
- *Espátula*
- *Brochas*
- *Escobillas de acero*
- *Llana*
- *Hidrolavadora*

Paso a paso:

1. Raspar:

Remover con una espátula toda la pintura y el material que esté suelto, continuar esta labor con un cepillo de cerdas metálicas. Retirar el polvo y desechos con una escoba

2. Recubrimiento Antihumedad:

Aplicar en la zona afectada y con una brocha o rodillo, el producto antihumedad de su preferencia. Cubrir todos los espacios, grietas y recovecos. Dar una segunda mano para asegurar que la superficie afectada quede totalmente cubierta

3. Terminación:

Una vez seco, aplicar pasta muro para alisar y dejar el muro con una buena terminación, luego pintar con el color de su preferencia.



Pegar cerámicas en piso

Recomendaciones de los profesionales:

Muchos no imaginan lo sencillo que es el pegar cerámicas recuerdo hace unos años necesitaba cambiar las cerámicas de la sala de mi apartamento y consulte a los profesionales y decidí instalarlas yo mismo, les puedo decir que fue todo éxito y quedo el trabajo excelente, Recuerde siempre que vaya a colocar cerámica usar la de piso en pisos y la de pared para paredes.

Herramientas y Materiales:

- Llana dentada